

ROMÂNIA  
JUDEȚUL PRAHOVA  
COMUNA SÂNGERU  
CONSILIUL LOCAL

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării și închirierii unui teren cu o suprafață de 349 metri pătrați, situat în satul Butuci, comuna Sângeru, județul Prahova, în vederea amplasării unei stații de telefonie mobilă GSM Telekom

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Primarului comunei Sângeru, județul Prahova, înregistrat la nr.4621/25.08.2021;
  - raportul compartimentului administrație locală, înregistrat la nr.4622/25.08.2021;
  - adresa S.C. Telekom România Mobile Communications S.A, înregistrată la Primăria Comunei Sângeru la nr.2943/25.05.2021, prin care solicită închirierea unei suprafețe de teren, situat în comuna Sângeru, satul Butuci, în vederea amplasării unei stații de telefonie mobilă GSM Telekom;
  - prevederile art.15, lit.a) din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare și cele ale Ordinului nr.839/12.10.2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile Legii nr.159/2016 privind regimul infrastructurii fizice a rețelilor de comunicații electronice, precum și pentru stabilirea unor măsuri pentru reducerea costului instalării rețelilor de comunicații electronice;
  - prevederile art.129, alin. (2), lit.b) și alin.(7), lit.n) și cele ale art.136, alin.(1-3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- În temeiul prevederilor art. 139, alin.(3), lit.g, și art.196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

#### **Consiliul local al comunei Sângeru adoptă prezenta hotărâre :**

**Art.1.** – Se aprobă dezmembrarea terenului în suprafață de 84.601m.p., situat în comuna Sângeru, satul Butuci, județul Prahova, identificat prin T 32, Ps 1190,1192-1196, cu nr. cadastral 20500 și înscris în CF nr. 20500 a comunei Sângeru, în două loturi: Lotul nr.1 în suprafață de 349 m.p. și Lotul nr. 2 în suprafață de 84.252 m.p.;

**Art.2.** – (1) Se aprobă închirierea directă către SC Telekom România Mobile Communications SA București, în vederea amplasării unei stații de telefonie mobilă GSM a terenului în suprafață de 349 m.p. situat în comuna Sângeru, satul Butuci, teren făcând parte din suprafața totală de 84.601 m.p., din domeniul privat al comunei Sângeru, număr cadastral 20.500, înscris în CF nr. 20.500 a Comunei Sângeru.

(2) Durata contractului de închiriere este de 19 ani, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional, cu acordul părților.

(3) Prețul chiriei anuale este echivalentul în lei a 1.500 euro/an.

**Art.3.** – Se aprobă împuternicirea primarului comunei Sângeru pentru a semna Contractul de locațiune, Contractul de cesiune a dreptului de construire pentru terenul în suprafață de 349 mp și Actul de dezmembrare a terenului conform art.2.

**Art.4.** – Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă prevederile H.C.L. nr.19/30.06.2021.

**Art.5.** - (1) Prezenta hotărâre se comunică Prefectului județului Prahova în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate și se aduce la cunoștință publică prin grija compartimentului administrație locală.

(2) Aducerea la cunoștință publică se face prin afișare la sediul Primăriei comunei Sângeru și pe pagina de internet [www.sangeru.europrahova.eu](http://www.sangeru.europrahova.eu).

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

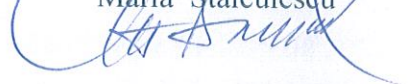
Marian Barbu



Contrasemnează:

**SECRETAR GENERAL,**

María Stăiculescu



Sângeru, 31.08.2021

Nr. 24

Nr. consilieri în funcție 15  
Nr. consilieri prezenți 15  
Nr. voturi „pentru,” 15  
Nr. voturi „abțineri,” 3  
Nr. voturi „împotrivă” 3