

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de constatare a derularii etapei procedurale privind
exercitarea dreptului de preemtiune

Judetul Prahova/Localitatea Sângeru	Registrul de evidenta nr.6430 din 22/11/2024
Primaria Sângeru	(zi/luna/an)

Incheiat astazi, 22.11.2024, in urma constatarii derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, privind oferta de vanzare nr.4796/23.09.2024 a terenului agricol situat in extravilanul orasului/comunei Sângeru, tarlăua 17, parcela 576,574, categoria de folosinta Arabil, Pășuni, identificat prin nr. cadastral 20904, si numar carte funciara 20904, in suprafata de 0,0974 ha, reprezentand cota-parte 1/1 fiecare, judetul Prahova, depusa de Mârzea Dumitru, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, CNP:1520301293127, identificat/identificata cu C.I., seria PX, nr.009823 eliberat(a) de SPCLEP PLOIESTI, cetatenia Română, nationalitatea Română, cu domiciliul in Mun.Ploiesti, str.Găgeni, nr.115A, bl.126, sc.A, et.2, ap.10, judetul/sectorul Prahova, codul postal ..., tara România, telefon 0769783627, fax, e-mail, starea civilă : căsătorit, in conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si ale art. 3 lit. l) si m) si art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de catre Ministerul Agriculturii si Dezvoltarii Rurale a atributiilor ce ii revin pentru aplicarea titlului I din Legea [nr. 17/2014](#) privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii [nr. 268/2001](#) privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii si dezvoltarii rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltarii regionale si administratiei publice, al ministrului apararii nationale si al viceprim-ministrului, ministrul culturii, [nr. 719/740/M.57/2.333/2014](#), cu modificarile si completarile ulterioare, denumite in continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost intocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucratoare prevazut de dispozitiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerati in cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu si-a exercitat dreptul de preemtiune pentru vanzarea terenului agricol in scris in cartea funciara nr.20904, nr. cadastral 20904, suprafata 0,0974 ha, sens in care certificam urmatoarele:

1. inregistrarea cererii vanzatorului nr.4797 data 23.09.2024, a ofertei de vanzare nr.4796/23.09.2024 pentru terenul agricol in suprafata de 0,0974 ha, depusa de Mârzea Dumitru , in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar, precum si a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. incheierea Procesului-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr.4799/23.09.2024 (data) si afisarea ofertei de vanzare la sediul primariei/site www.sangeru.europrahova.eu, in data de 23.09.2024;

3. notificarea preemtorilor in termenul prevazut la art. 6 alin. (6) din Legea [nr. 17/2014](#), cu modificarile si completarile ulterioare, precum si afisarea notificarii nr.4800;4801/23.09.2024(data) a preemtorilor la sediul primariei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protectia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrala, respectiv teritoriala si la A.D.S., in termenul prevazut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, a dosarului privind cererea si oferta de vanzare a terenului agricol, impreuna cu documentele justificative.

In conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea [nr. 17/2014](#), cu modificarile si completarile ulterioare, in termen de 30 de zile de la data 22.11.2024, potentialii cumparatori, persoane fizice sau juridice, pot depune la primarie o cerere de inregistrare a ofertei de cumparare, insotita de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) si (3) din normele metodologice, pana la data 22.12.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derularii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune a fost incheiat in 2 exemplare originale si afisat la sediul primariei/site www.sangeru.europrahova.eu, in data de 22.11.2024.

Primar,

Radu Gheorghe

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

L.S.

Secretar general,

Stăiculescu Maria

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Consilier,

Țilimpea Ana Maria Valentina

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

