

(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:
Date privind identificarea terenului:

[illegible]

DA

NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii [nr. 286/2009](#) privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

.....DE SU 104.....
(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....
L.S.

Data ...22.05.2024.....



NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar [nr. 18/1991](#), republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

⁵⁾ Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

ANEXA Nr. 3

(Anexa nr. 1C la normele metodologice)

- Model -

LISTA

preemptorilor in vederea exercitarii dreptului de preemtiune asupra
ofertei de vanzare in ordinea rangului de preferinta

Judetul (*) Prahova	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*) Sângeru	Nr. <u>2664</u> ... din <u>22.05.2014</u> . (*)

Ca urmare a inregistrarii Ofertei de vanzare nr. 2664/22.05.2014 depuse de DEAN KON, in calitate de vanzator, pe baza evidentelor detinute la nivelul primariilor si a informatiilor cuprinse in oferta de vanzare au fost identificati urmatoorii preemptori:

☐ preemptori de rang I: coproprietarii, sotii, rudele pana la gradul al treilea si afinii pana la gradul al treilea, in aceasta ordine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		
...		

☐ preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vanzare si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii.

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

☐ preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce

detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiei si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	MD. BOLDARĂ CONSTANTIN	—
2.	SMIFRONDAN VASILE	COMUNA SÂNGERU, SAT. TISA, STR. SOARELOR, NR. 4, JUDETUL PRAHOVA
3.	RUSU NICOLAE	—
4.	MD. MIHAI MARIN	—
5.	PAPOLIA TISA	COMUNA SÂNGERU, SAT. TISA, STR. BISERICII, NR. 13, JUDETUL PRAHOVA
6.	MD. SMIFRONDAN STEFAN	—

☐ preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/altor entitati fara personalitate juridica, precum si ale persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.	—	—
2.	—	—

☐ preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisestii” si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice „Gheorghe Ionescu-Sisestii” si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatiilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
----------	---	-------------------------------------

1.		
2.		

☐ preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Numele si prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

☐ preemtori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociatilor si altor entitati fara personalitate juridica, precum si a persoanei juridice care nu se inregistreaza in registrul comertului	Adresa de domiciliu/resedinta/sediu
1.		
2.		

Primar,

 (numele si prenumele / semnatura)
 L. 8

p. Secretar primarie,

.....
 (numele si prenumele / semnatura)

Data 22.05.2024



NOTA:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

COMUNA SÂNGERU - PRIMĂRIA
 INTRARE Nr. 2665
 IEȘIRE
 An 2024 Luna 05 Ziua 22

ANEXA Nr. 9

(Anexa nr. 1I la normele metodologice)

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL
de afisare a ofertei de vanzare

Judetul Prahova/ Comuna Sângeru	Registrul de evidenta nr. 2665 din
Primaria	22.05.2024 (zi/luna/an)

Incheiat astazi, 22.05.2024, in temeiul art. 6 alin. (2) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare.

In vederea indeplinirii formalitatilor prevazute de lege si aducerii la cunostinta preemtorilor a ofertei de vanzare nr. 2662 din data de 22.05.2024, depusa de catre ADPU ION, in calitate de vanzator/vanzatoare, proprietar/coproprietar/asociat unic/actionar, al terenului agricol situat in extravilanul localitatii SÂNGERU, judetul PRAHOVA, s-a constatat afisarea ofertei de vanzare la sediul institutiei si pe pagina de internet www.sangeru.prahova.ro in data de 22.05.2024.

Oferta de vanzare nr. 2662 din data de 22.05.2024 se afiseaza pentru un termen de 45 de zile lucratoare si contine informatii privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum si conditiile de vanzare.

In acest sens s-a intocmit proces-verbal de afisare a ofertei de vanzare nr. 2662 din data de 22.05.2024 a terenului agricol situat in extravilan.

Primar,
 (numele si prenumele in clar)

Semnatura
 L.S.

P. Secretar general,

Consilier,

Anexa nr. 4

(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	Nr. <u>2438</u> din <u>24.05.2024</u> (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta MOZAN LOGIC SRL ADRIAN C. MOZAN CNP/CIF (*), nr. de inregistrare PR50410001 (**), in calitate de PR50410001 , avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr. , bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul , codul postal , e-mail , tel. , Oferta de vanzare nr. 2662 din data de 22.05.2024 , depusa de ADRIAN C. MOZAN , privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 9.1522 (ha), reprezentand cota-parte 1/1 nr. cadastral 21309 , nr. carte funciara 21309 , nr. tarla 103 , nr. parcela 4804/1 , categoria de folosinta 11301 , la pretul de 3000 (lei), afisata la sediul/site-ul www.mozan-logic.ro Primariei COMUNA SÂNGERU , judetul PRAHOVA

Primar,
RADU CHERBANCE
(numele si prenumele/semnatura)

P. Secretar primarie,
M. D. D. D.
(numele si prenumele/semnatura)

Data 24.05.2024



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	Nr. <u>8233</u> din <u>24.05.2024</u> .. (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta MOȘTENITORILOR DEBUTANTILOR BOLONCEA ANASTASIU, CNP/CIF (*), nr. de inregistrare (**), in calitate de PREEMPTORI....., avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea str. nr. bl. sc. et. ap., judetul/sectorul codul postal e-mail tel., Oferta de vanzare nr. 2062..... din data de 22.05.2024....., depusa de DEAN NEN....., privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,1522..... (ha), reprezentand cota-parte 1/1....., nr. cadastral 21309....., nr. carte funciara 21309....., nr. tarla 103....., nr. parcela 4824/1....., categoria de folosinta ARABIL....., la pretul de 3000..... (lei), afisata la sediul/site-ul www.namur.ro..... in Primariei COMUNA SANGEERU....., judetul PRIMEA.....

Primar,
.....
(numele si prenumele/semnatura)
I.S.

P. Secretar primarie
.....
(numele si prenumele/semnatura)

Data 24.05.2024.....

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	Nr. <u>2434</u> din <u>24.05.2014</u> (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta ROMANUZI SMARANDON VALERIU, CNP/CIF 130.03.25.89.64.41 (*), nr. de inregistrare PROB-H.PRON (**), in calitate de PROB-H.PRON, avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea SÂNGERU, str. SOARELNI, nr. 4, bl. sc., et. sc., ap. sc., judetul/sectorul PRAHOVA, codul postal sc., e-mail sc., tel. sc., Oferta de vanzare nr. 2662 din data de 24.05.2014, depusa de DEAN ION, privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 9.1522 (ha), reprezentand cota-parte 1/1 21309, nr. cadastral 103, nr. carte funciara 4807/1, nr. tarla 103, nr. parcela 3000, categoria de folosinta sc., la pretul de sc. (lei), afisata la sediul/site-ul sc. Primariei sc. judetul PRAHOVA.

Primar,
RASU C. G. G. G. G.
(numele si prenumele semnatura)

P. Secretar primarie,
sc.
(numele si prenumele semnatura)

Data 24.05.2014



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

Anexa nr. 4

(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	Nr. <u>2435</u> din <u>24.05.2024</u> (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta MOPTENTORILOR DEPREMPTORI RADU MAREZ, CNP/CIF (*), nr. de inregistrare (**), in calitate de PREEMPTORI , avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea , str. nr. bl. , sc. , et. , ap. , judetul/sectorul , codul postal , e-mail , tel. , Oferta de vanzare nr. 2435 din data de 22.05.2024 , depusa de DEAN ION , privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.1522 (ha), reprezentand cota-parte , nr. cadastral 21309 , nr. carte funciara 1/21309 , nr. tarla 103 , nr. parcela 4807/1 , categoria de folosinta ARABU , la pretul de 3000 (lei), afisata la sediul/site-ul MUN. SÂNGERU, COMUNA SÂNGERU in Primariei COMUNA SÂNGERU , judetul PRAHOVA

Primar,
..... RADU GABRIEL
(numele si prenumele/semnatura)
L.S. [Semnatura]

P. Secretar primarie,
..... INDRISCU GABRIEL
(numele si prenumele/semnatura)

Data 24.05.2024



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

Anexa nr. 4

(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	Nr. <u>2736</u> din <u>24.05.2024</u> (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta moștenitorilor persoanei m/nr. MARIN CNP/CIF (*), nr. de inregistrare (**), in calitate de PREȘEDINȚ....., avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea str. nr. bl. sc. et. ap. judetul/sectorul codul postal e-mail tel. Oferta de vanzare nr. 2662.... din data de 24.05.2024.... depusa de DEAN ION....., privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.15.22.... (ha), reprezentand cota-parte 1/1.... nr. cadastral 21309.... nr. carte funciara 21309.... nr. tarla 103.... nr. parcela 4804/1.... categoria de folosinta ARA-BN.... la pretul de 3000.... (lei), afisata la sediul/site-ul www.sangeru.ro.... Primariei COMUNA SÂNGERU.... judetul PRAHOVA....

Primar,
..... RODOLF GABRIEL GABRIEL.....
(numele si prenumele/semnatura)
L.S. [Semnatura]

P. Secretar primarie,
..... ANCA GABRIEL GABRIEL.....
(numele si prenumele/semnatura)
[Semnatura]

Data 24.05.2024....



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.

Anexa nr. 4

(Anexa nr. 1D la normele metodologice)

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Judetul (*)	Registrul de evidenta
Unitatea administrativ-teritoriala (*)	Nr. ... 24.3.4 ... din 24.06.2024 (*)

In temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, prin prezenta se aduce la cunostinta ... P. 17.18/19/2024 ... CNP/CIF 1609 4008 ... (*), nr. de inregistrare ... (**), in calitate de ... P. 17.18/19/2024 ... avand domiciliul/resedinta/sediul social/secundar in: localitatea SANGHERU, str. Biserica nr. 13, bl. ... sc. ... et. ... ap. ... judetul/sectorul PRAHOVA, codul postal 107521, e-mail ... tel. ... Oferta de vanzare nr. 2662 din data de 22.05.2024, depusa de DEAN RON ... privind terenul agricol situat in extravilan, in suprafata de 9.1522 (ha), reprezentand cota-parte 1/1 nr. cadastral 21309, nr. carte funciara 1/1 21309, nr. tarla 123, nr. parcela 4807/1, categoria de folosinta 3000, la pretul de 3000 (lei), afisata la sediul/site-ul www.sangeru.ro Primariei COMUNEI SANGERU judetul PRAHOVA.

Primar,
RAON BUCURDARE
(numele si prenumele/semnatura)

L.S.

P. Secretar primarie,
ANDREI CUPA
(numele si prenumele/semnatura)

Data 24.06.2024



NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza cu numarul din registrul comertului sau cu numarul din Registrul asociatiilor si fundatiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor mentionat in lista preemptorilor.